

Mainz

Stark in einem starken Umfeld

Dr. Karl Lichtblau

IW Consult GmbH

Wirtschaftsstandort Mainz

Stärken-Schwächen-Profil im Überblick

Niveau

Rangplatzierung unter den 50 größten deutschen Städten

	Mainz	Wiesbaden	Frankfurt
Wohlstand	8	3	2
Arbeitsmarkt	2	8	6
Wirtschaft	6	10	1
Struktur	5	17	31
Standort	6	7	2
Staat	16	12	3
Gesamt	5	6	3

Wirtschaftsstandort Mainz

Stärken-Schwächen-Profil im Überblick

Dynamik

Rangplatzierung unter den 50 größten deutschen Städten

	Mainz	Wiesbaden	Frankfurt
Wohlstand	8	2	1
Arbeitsmarkt	20	27	11
Wirtschaft	1	11	14
Struktur	20	13	1
Standort	8	25	2
Staat	49	24	12
Gesamt	8	7	1

Einkommen und Steuerkraft

These:

Mainz ist eine reiche Stadt

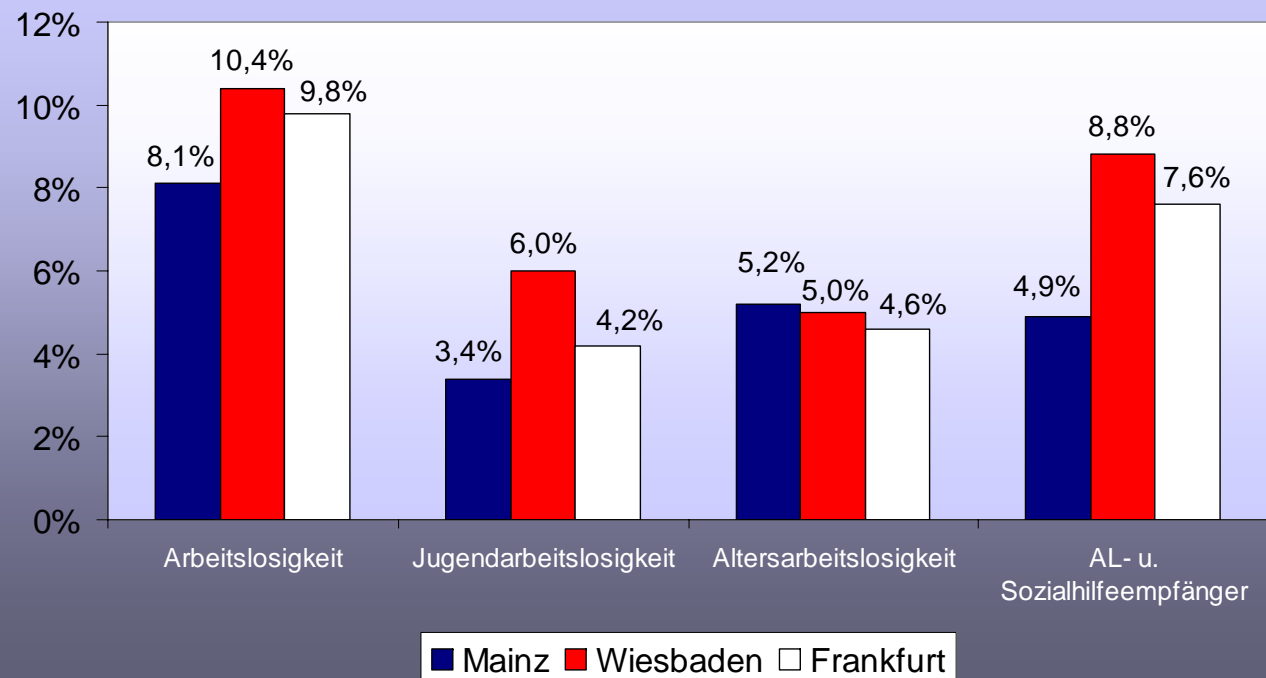
	Mainz	Wiesbaden	Frankfurt	Mittelwert 50 Groß- städte
Einkommensteuerkraft je Einwohner	299 €	438 €	403 €	282 €
Rang Großstädte	(24)	(3)	(4)	
Einkommen je Einwohner	10.197 €	10.020 €	10.824 €	8.448 €
Rang Großstädte	(5)	(7)	(2)	

Arbeitsmarktdaten

These:

Mainz hat Stärken auf dem Arbeitsmarkt

Arbeitsmarktkennziffern



BIP-Wachstum

These:

Mainz ist eine wirtschaftsstarke Stadt

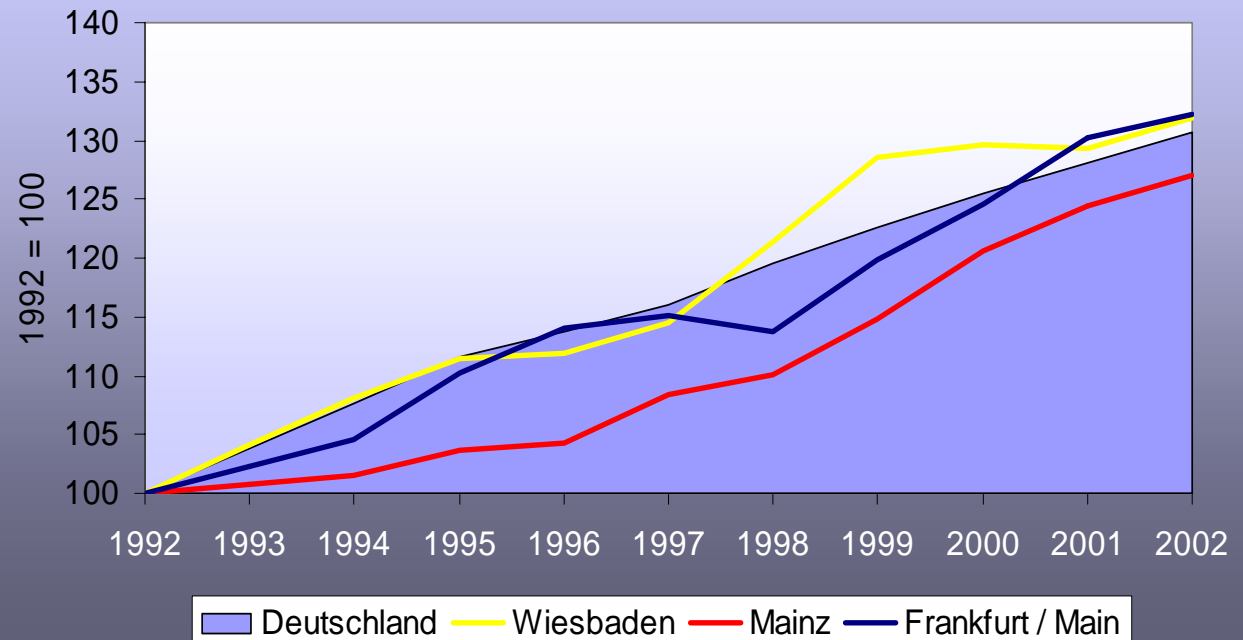
BIP je Einwohner:
Mainz (47.116 €)

Vergleich:
Frankfurt (73.700 €)
Wiesbaden (40.941 €)

Aber:

Die BIP-Entwicklung war in Wiesbaden und Frankfurt besser

Bruttoinlandsprodukt zu Marktpreisen (1992 = 100)



Entwicklung der Branchenstruktur

These:

Mainz wird immer mehr zum Dienstleistungsstandort

Aber:

Die Dienstleistungen sind in Wiesbaden und Frankfurt noch stärker gewachsen

Entwicklung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten 1998-2003 in % nach Branchen

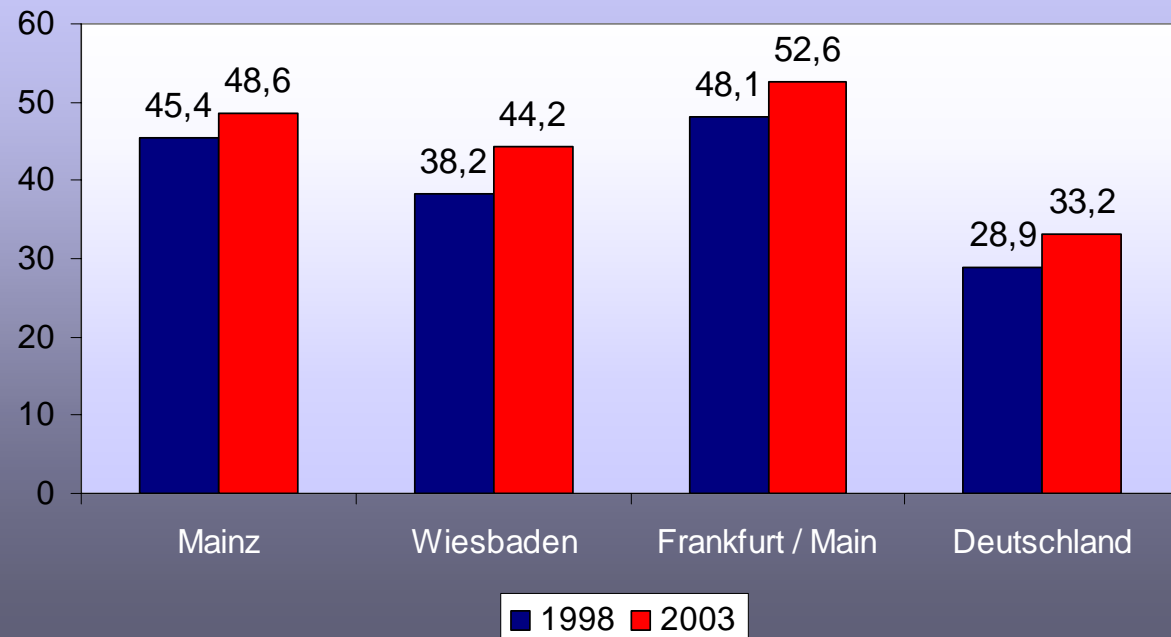
	Mainz	Wiesbaden	Frankfurt	Deutschland
Agrar	-10,1	-1,7	-2,5	-12,0
Bergbau	-39,5	-14,5	5,8	-22,6
Verarb. Gewerbe	-8,8	-11,8	-14,8	-5,6
Bau	-18,6	-24,6	-17,6	-27,7
Dienstleistungen				
• distributiv	-1,8	-1,1	2,0	-1,4
• wirtschaftsnah	11,1	20,8	16,5	18,9
• sonstige	9,5	9,1	6,2	5,3
Gesamt	2,7	4,6	5,3	-0,9

Wissensintensive Dienstleistungen

These:

Mainz hat einen hohen Anteil an wissensintensiven Dienstleistungen

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in wissensintensiven Dienstleistungen in Prozent



Gründungen

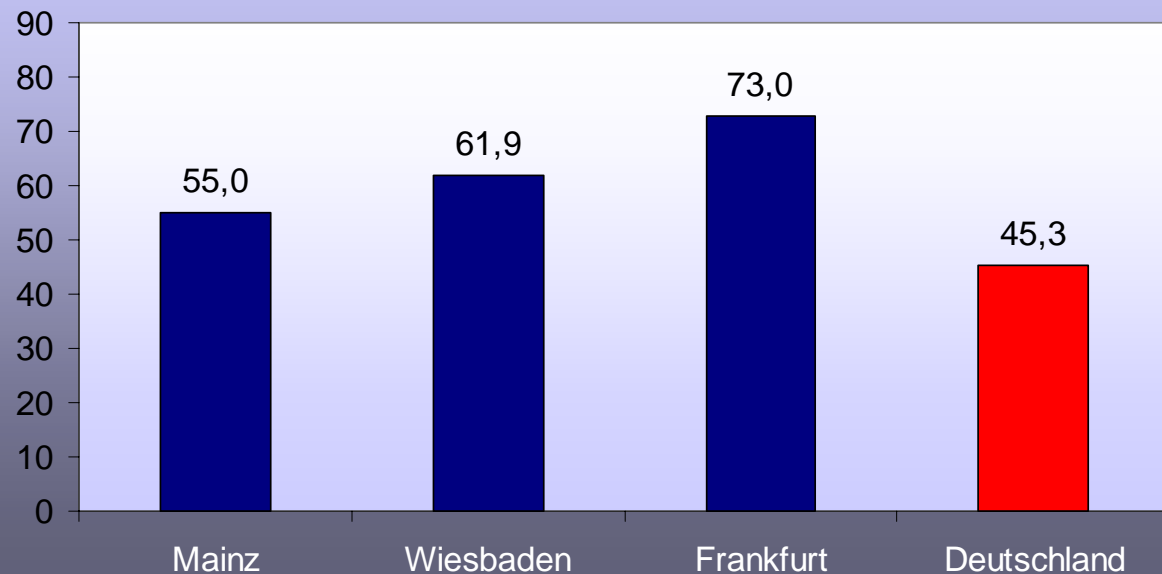
These:

Mainz hat viele Gründungen, unter den 50 größten Städten liegt Mainz auf Rang 12.

Aber:

Frankfurt: Rang 4
Wiesbaden: Rang 6

**Gründungsintensität
(Gründungen je 10.000 Erwerbsfähige)
Durchschnitt 1998-2002**

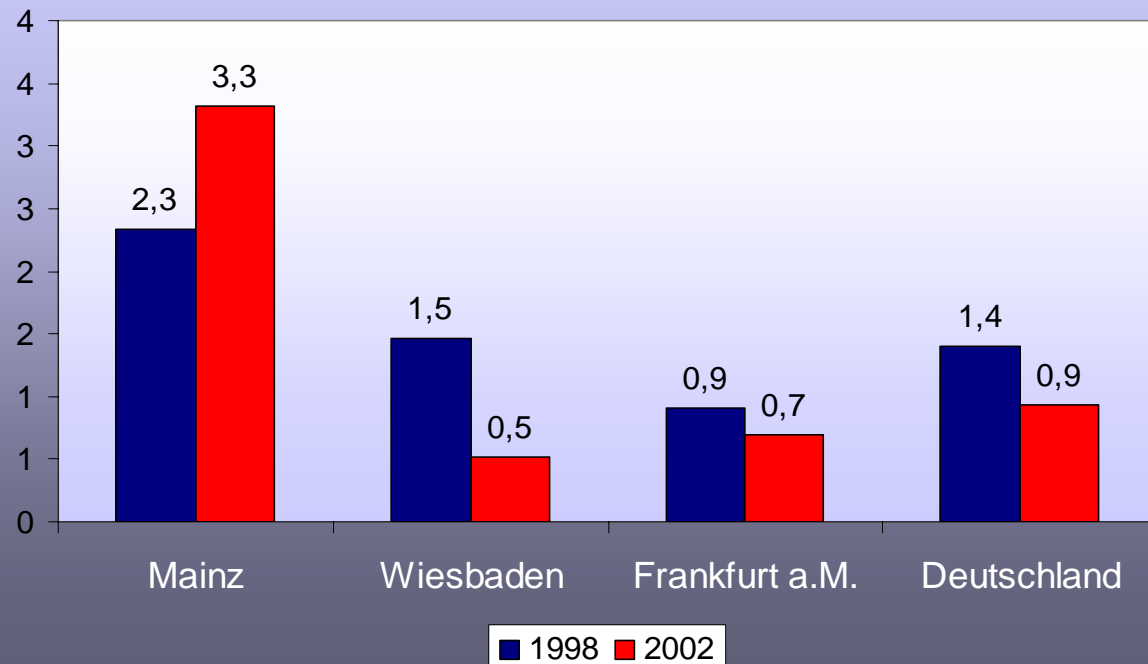


Saldo Gewerbeanmeldungen zu Gewerbeabmeldungen

These:

Mainz hat deutlich mehr Gewerbeanmeldungen als -abmeldungen

Saldo Gewerbeanmeldungen zu -abmeldungen je 1.000 Einwohner

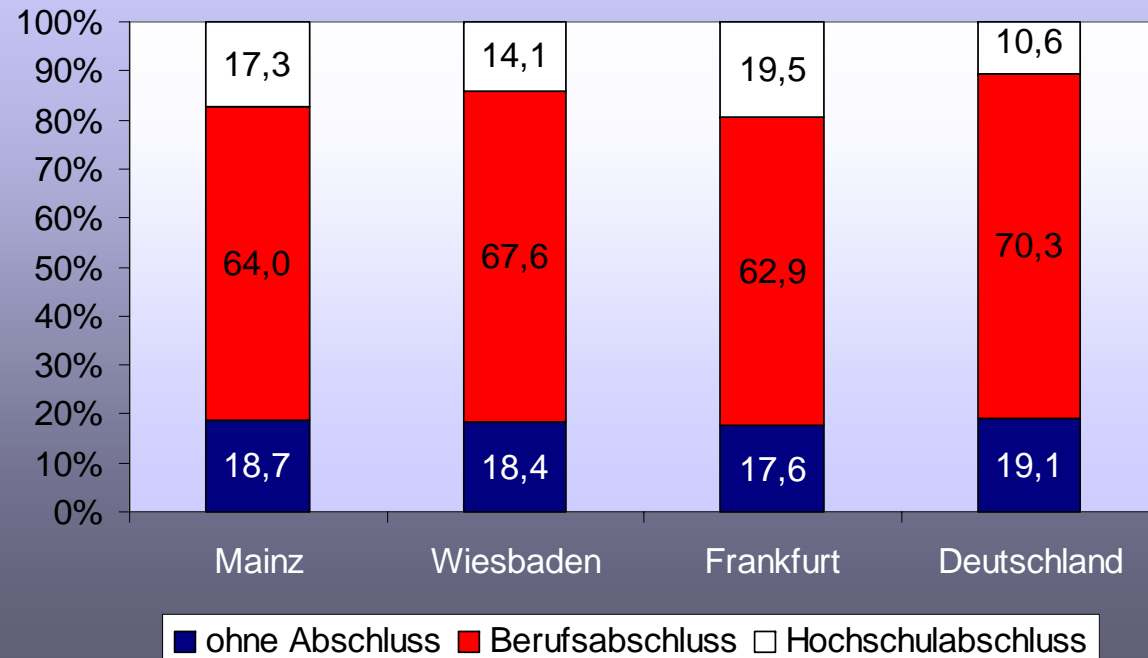


Humankapital

These:

Mainz hat viele hoch qualifizierte Beschäftigte

Anteil der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten nach Qualifikation 2003

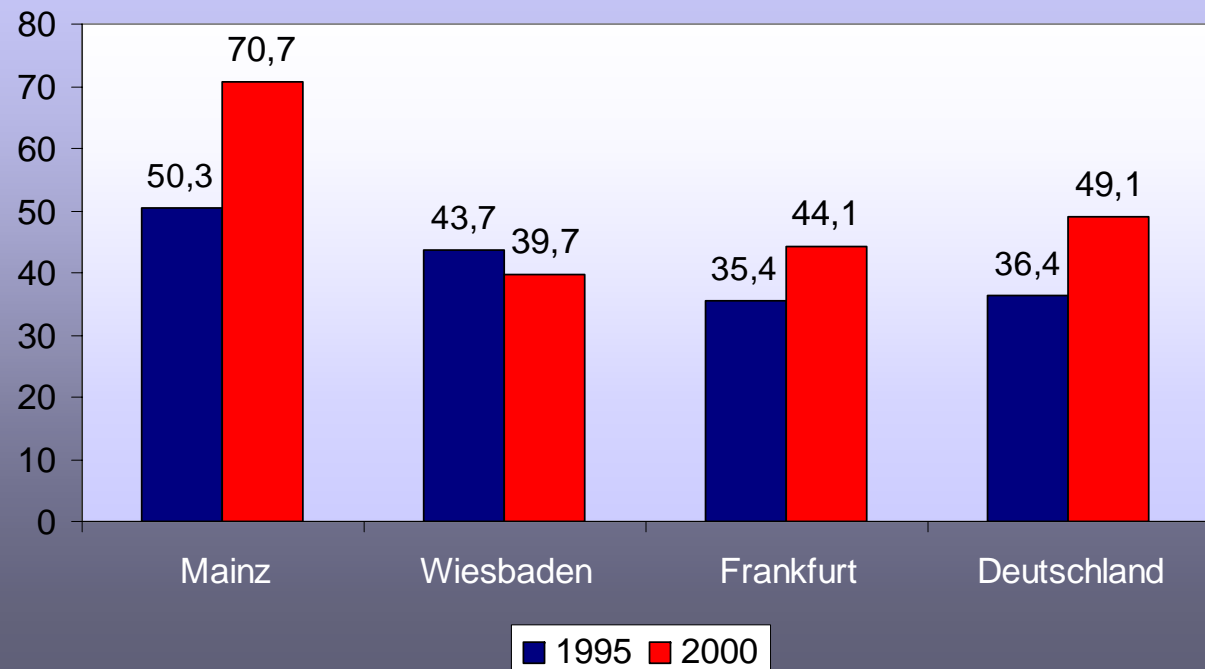


Patente

These:

Mainz hat eine überdurchschnittliche Patentintensität

Patente je 100.000 Einwohner Entwicklung 1995-2000



Kosten

These: Mainz ist ein Hochkostenstandort

Aber: Die Kosten in Wiesbaden und Frankfurt sind noch höher

Rangplatzierung unter den 50 größten deutschen Städten

	Mainz	Wiesbaden	Frankfurt
Büromieten	37	37	50
Wohnungsmieten	43	44	47
Arbeitskosten	37	43	45
Gewerbesteuer	22	37	50
Entsorgung	5	38	22

Bevölkerungsentwicklung

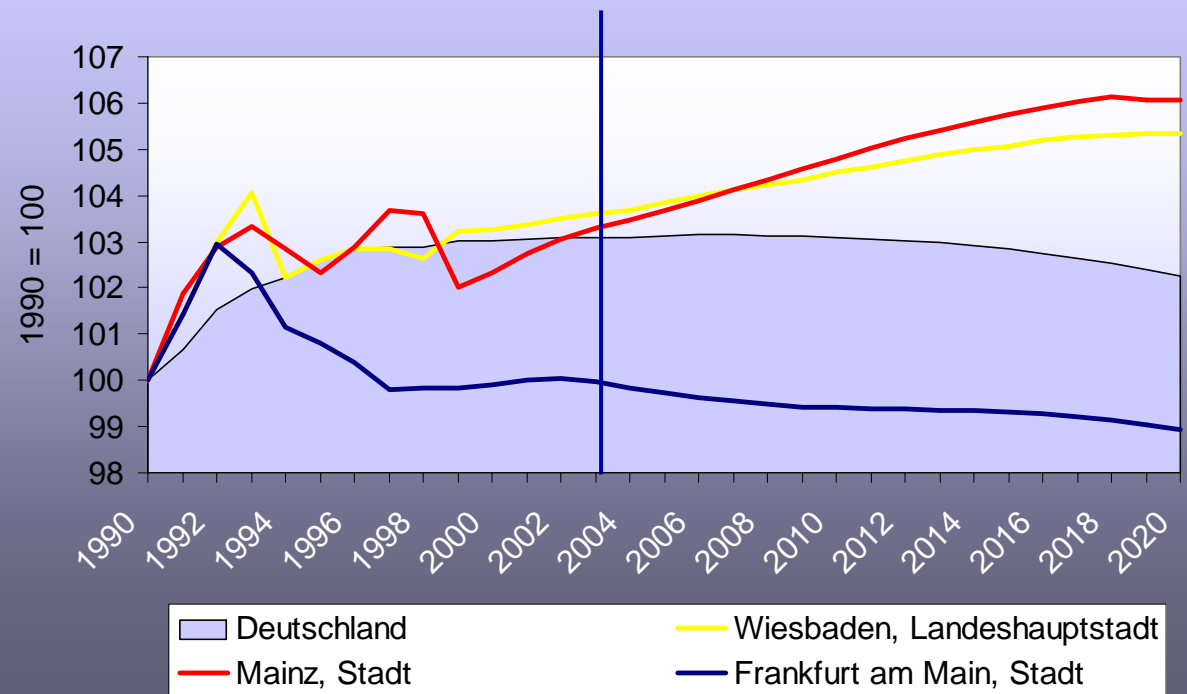
These:

Mainz mit guter
Bevölkerungsprognose

Aber:

Wiesbaden bis 2004
Gewinner im
Wettbewerb um
Einwohner.

Bevölkerungsentwicklung 1990-2020 (1990 = 100)



Schulden der öffentlichen Haushalte

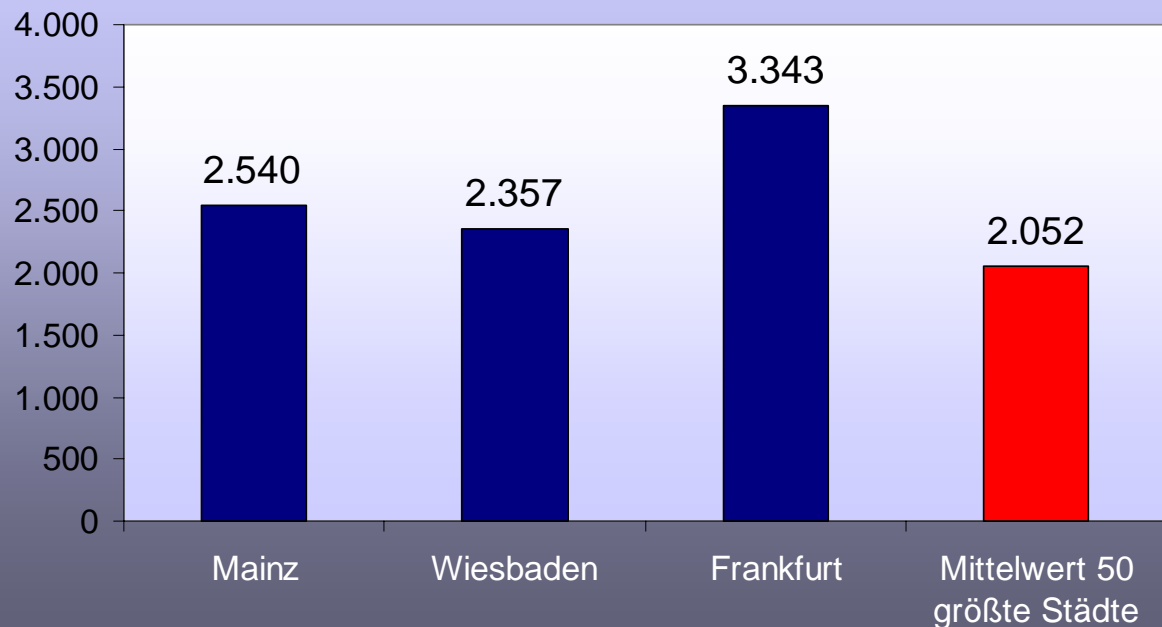
These:

Mainz ist hoch verschuldet

Aber:

Die Verschuldung in Frankfurt ist noch höher

Schulden der öffentlichen Haushalte je Einwohner in Euro im Jahr 2002



Wirtschaftsstandort Mainz

Reformindikatoren: Mainz auf Platz 11 von 50 Großstädten

Moderne Verwaltung: 19

Internet: 15

Umfrage: 15

Öffentl. Besch.: 37

Wirtschaftsförderung: 11

Umfrage: 6

Gründungen: 12

Standorteffekt: 23

Haushalt: 39

Steuerkraft: 46

Schulden: 50

Gebühren: 5

Kostenbewusstsein: 16

Arbeit & Soziales: 3

Hilfeempfänger ^{korr} 14

w Hilfeempfänger 20

Langzeit-AL ^{korr} 7

w Langzeit-AL 1

Themen und Trends in Großstädten

- **Kundenorientierung und Service**
- **Effizienz und Kosten**
- **Attraktivität und Umfeld**
- **Gestaltungswille und Schwerpunktsetzung**
- **Image und Stadtentwicklung**
- **Demographie und Familienfreundlichkeit**

... Erfahrungen aus Projekt „Oberbürgermeister des Jahres“

Unternehmensbefragung

These: Mainz hat ein gutes Image

Aber: Frankfurt ist wirtschaftsfreundlicher

	Mainz	Wiesbaden	Frankfurt
Image	5,0	3,5	3,0
Leistungen der Stadt	3,2	2,8	3,1
Wirtschaftsfreundl.	3,0	3,0	3,6
moderne Verwaltung	3,0	3,0	3,0
Standortwahl	3,0	3,0	3,0
Gesamt	3,4	3,1	3,1

Bewertung auf einer Skala von 1 (schlechtester Wert) bis 5 (besten Wert)